**Информационное сообщение о проведении торгов по продажи посредством публичного предложения муниципального имущества сельского поселения «Дульдурга»**

Администрация сельского поселения «Дульдурга» сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального имущества (далее - Аукцион). Основание проведения аукциона - постановление администрации сельского поселения «Дульдурга» от «31» августа 2021 г. № 84 «О проведении торгов посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения «Дульдурга».

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

Собственник имущества - сельское поселение «Дульдурга» (далее – Продавец)

Организатор аукциона – Администрация сельского поселения «Дульдурга» (далее – Организатор аукциона)

Адрес Организатора аукциона: 687200, Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10.

Контактная информация: 8(30256) 2-14-27, адрес электронной почты (E-mail): modul77@mail.ru

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 03 сентября 2021 г. с 10-00 часов по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 05 июля 2020 г. в 17-00 часов по местному времени.

Время и место приема заявок: по рабочим дням с 10-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 16:00 часов по местному времени по адресу: с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10.

Дата определения участников аукциона: Рассмотрение заявок на участие в продажи посредством публичного предложения и определение участников (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом): 30 сентября 2021 года в 10-00 часов.

Регистрация участников аукциона: 01 октября 2021 года в 11-00 часов, по адресу: с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10.

Дата, время и место подведения итогов аукциона: 01 октября 2021 года в 11-00 часов, по адресу: 687200, Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации),

1. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Сведения о предмете аукциона (характеристика объектов):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Наименование имущества | Начальная цена предмета аукциона (руб.) | Шаг аукциона (руб.) | Шаг понижения  | Задаток (руб.) |
| 1 | Транспортное средство марки ВАЗ 21214 | 26 000 | 1 300 | 2600 | 5200 |

Оформление участия в продаже посредством публичного предложения: Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет, указанный в настоящем информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Перечень представляемых Претендентами документов и требования к их оформлению.

1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящим пунктом, а также требовать представление иных документов.

Примечание: форма заявки на участие в продаже посредством публичного предложения, а также примерные формы документов, необходимых для оформления участия в продаже посредством публичного предложения, содержатся в документации о продаже посредством публичного предложения, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru.

До признания Претендента участником продажи посредством публичного предложения он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора.

Для участия в аукционе заявитель вносят задаток, по следующим реквизитам:

УФК по Забайкальскому краю (Администрация сельского поселения «Дульдурга») л/с 05913028610, ИНН получателя: 8002018110, КПП: 800201001 Счет 03232643000000009100 БИК: 0176011329, КБК: 80211402053100000410 Отделение Чита банка России// УФК по Забайкальскому краю г. Чита ОКТМО 76611416

Наименование платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже недвижимого имущества»

Задаток вносится и должен поступить на указанный счет до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе до 27 сентября 2021 г. до 13-00 часов.

Порядок и срок возвращения задатков:

Суммы задатка возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления письменного уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя от продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Порядок определения претендентов участниками открытого аукциона:

Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников аукциона подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли- продажи.

Срок оплаты по договору купли-продажи приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно. Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю после полной его оплаты.

Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: безналичная.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

УФК по Забайкальскому краю (Администрация сельского поселения «Дульдурга») л/с 04913028610, ИНН получателя: 8002018110,

КПП: 800201001 Счет 03100643000000019100, БИК: 017601329,

КБК: 80211402053100000410 Отделение Чита банка России// УФК по Забайкальскому краю г. Чита ОКТМО 76611416

Наименование платежа: Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Информацию об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества, иной дополнительной информации можно получить по адресу: 687200, Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10, или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации сельского поселения «Дульдурга» в сети Интернет по адресу: www.дульдурга.ру.